

Město Vlachovo Březí

Zápis č. 4/2011

z veřejného zasedání zastupitelstva města ve Vlachově Březí,
které se konalo

v pondělí, dne 05.09.2011

Místo konání: Městský úřad ve Vlachově Březí, zasedací místnost

Začátek: 19,00 hod.

Zasedání řídil: Lubomír Dragoun - starosta

Přítomno: 11 členů zastupitelstva - Lubomír Dragoun, Jan Fiedler, Jaromír Hálek, Blanka Hebíková, Ing. Pavel Kouba, Mgr. Jindřiška Koubová, MUDr. Martin Nerad, Mgr. Michal Novotný, Jaroslav Pokorný, Ing. Jiří Růžicka, MUDr. Jana Smolová

Omluven: Josef Předota, Václav Kužvart, Ing. Petr Kubašta, Anděla Hodová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Michal Novotný, Jaromír Hálek

Zapisovatelka: Mgr. Libuše Petrů

Program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 3) Schválení rozpočtových změn
- 4) Schválení zadání územního plánu
- 5) Schválení úvěru
- 6) Informace o investičních akcích a opravách
- 7) Prodeje a koupě:
 - a) p. Lang
 - b) pí. Teichmannová
 - c) p. Stuchlý - Kvint
 - d) panská zahrada
 - e) p. Tomčány
 - f) p. Cais
 - g) p. Urban
 - h) Koupě poz. od p. J. Kouby a p. Šandy
- 8) Různé, diskuse
- 9) Závěr

K bodu 1)

Starosta města pan Lubomír Dragoun zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Dále seznámil přítomné s návrhem programu zveřejněném na úřední desce s tím, že je nutno program jednání doplnit o bod č. 7 h) Koupě poz. od p. J. Kouby a p. Šandy. K programu nebyly vzneseny žádné námítky.

Návrh usnesení 01/09/2011

Zastupitelstvo města po projednání schválilo výše uvedený program.

Výsledek hlasování: Pro 11; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 01/09/2011 bylo schváleno

K bodu 2)

Pan starosta přednesl návrh na ověřovatele zápisu (Mgr. Michal Novotný, Jaromír Hálek) a zapisovatelku (Mgr. Libuše Petrů)

Návrh usnesení 02/09/2011

Zastupitelstvo města po projednání určilo ověřovatele zápisu: pan Mgr. Michal Novotný a pan Jaromír Hálek

Zapisovatelkou je určena Mgr. Libuše Petrů

Výsledek hlasování: Pro 11; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 02/09/2011 bylo schváleno

K bodu 3)

Rozpočtové změny

Pan starosta seznámil přítomné zastupitele s návrhem na rozpočtové změny č. 3 – viz příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto zápisu

Návrh usnesení 03/09/2011

Zastupitelstvo města po projednání schválilo rozpočtové změny.

Výsledek hlasování: Pro 10; Proti 0; Zdrželi se 1

Usnesení č. 03/09/2011 bylo schváleno

K bodu 4)

Schválení zadání územního plánu

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek projednání návrhu zadání Územního plánu Vlachovo Březí – viz příloha č. 2, která je nedílnou součástí tohoto zápisu

Zastupitelstvo města schvaluje podle ust. § 47 odst. 5 zákona č. 186/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) konečný návrh zadání Územního plánu Vlachovo Březí – viz příloha č. 3, která je nedílnou součástí tohoto zápisu

Návrh usnesení 04/09/2011

Zastupitelstvo města po projednání bere na vědomí výsledek projednání návrhu zadání Územního plánu Vlachovo Březí a schvaluje podle ust. § 47 odst. 5 zákona č. 186/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) konečný návrh zadání Územního plánu Vlachovo Březí.

Výsledek hlasování: Pro 11; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 04/09/2011 bylo schváleno

K bodu 5)

Schválení úvěru

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o půjčce s firmou KVINT Vlachovo Březí, s.r.o., Konopiště 45 – viz příloha č. 4, která je nedílnou součástí tohoto zápisu

Návrh usnesení 05/09/2011

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dodavatelského úvěru od firmy Kvint Vlachovo Březí, s.r.o., Konopiště 45

Výsledek hlasování: Pro 11; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 05/09/2011 bylo schváleno

K bodu 6)

Informace o investičních akcích a opravách

Pan ing. Pavel Kouba informoval přítomné o probíhajících investičních akcích na Sídlišti ve Vlachově Březí (rekonstrukce kanalizace, vodovodu a revitalizace komunikací). Dále pan starosta podal informaci o plánované rekonstrukci Komenského ulice, Ládů rybníka a výstavbě nového sběrného dvora.

Návrh usnesení 06/09/2011

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o investičních akcích

Výsledek hlasování: Pro 11; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 06/09/2011 bylo schváleno

K bodu 7)

Prodeje, koupě

7a) Odprodej poz. č. 1237/24 v k.ú. Vlachovo Březí dle schváleného záměru – pro p. V. Langa za cenu 50,- Kč/m²

Návrh usnesení 07a/09/2011

Zastupitelstvo města schvaluje odprodej poz. č. 1237/24 za cenu 50,- Kč/m² v k.ú. Vlachovo Březí pro pana V. Langa

Výsledek hlasování: Pro 11; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 07a/09/2011 bylo schváleno

7b) Odprodej poz. č. 1237/1 část a) – 32 m² v k.ú. Vlachovo Březí dle schváleného záměru – pro pí. Teichmannovou za cenu 50,- Kč/m²

Návrh usnesení 07b/09/2011

Zastupitelstvo města schvaluje odprodej poz. č. 1237/1 za cenu 50,- Kč/m² v k.ú. Vlachovo Březí

Výsledek hlasování: Pro 11; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 07b/09/2011 bylo schváleno

7c) Odprodej poz. č. 661/44 část v k.ú. Vlachovo Březí – KVINT a odkoupení poz. č. 661/3 část v k.ú. Vlachovo Březí dle schváleného záměru – od p. Stuchlého

Návrh usnesení 07c/09/2011

Zastupitelstvo města schvaluje odprodej poz. č. 661/44 část pro firmu Kvint za cenu 100,- Kč/m² a odkoupení poz. č. 661/3 část v k.ú. Vlachovo Březí od pana Stuchlého za cenu 100,- Kč/m²

Výsledek hlasování: Pro 11; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 07c/09/2011 bylo schváleno

7d) Odprodej poz. č. 867/1 v k.ú. Vlachovo Březí (panská zahrada) 19.760 m² dle schváleného záměru za cenu 50 Kč/m² + další náklady spojené s prodejem

Návrh usnesení 07d/09/2011

Zastupitelstvo města schvaluje odprodej poz. č. 867/1 (panská zahrada) – 19 760 m² za cenu 50 Kč/m² + další náklady spojené s prodejem

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 3

Usnesení č. 07d/09/2011 bylo schváleno

7e) Odprodej poz. č. 628/19 a 628/3 část dle schváleného záměru za cenu 100,- Kč/m² pro pana Tomčányho

Návrh usnesení 07e/09/2011

Zastupitelstvo města schvaluje odprodej poz. č. 628/19 a 628/3 část za cenu 100,- Kč/m² pro pana Tomčányho. Výsledek hlasování: Pro 9; Proti 0; Zdrželi se 2

Usnesení č. 07e/09/2011 bylo schváleno

7f) Odprodej poz. č. 303/15 část v k.ú. Vlachovo Březí dle schváleného záměru za cenu 100,- Kč/m² s tím, že bude dodrženo ochranné pásmo vodovodu

Návrh usnesení 07f/09/2011

Zastupitelstvo města schvaluje odprodej poz. č. 303/15 část v k.ú. Vlachovo Březí dle schváleného záměru za cenu 100,- Kč/m² s tím, že bude dodrženo ochranné pásmo vodovodu

Výsledek hlasování: Pro 10; Proti 0; Zdrželi se 1

Usnesení č. 07f/09/2011 bylo schváleno

7g) Záměr odprodeje pozemku č. 1237/23 v Plánkové ulici – dvůr u domu pana Urbana – ZM o tomto bodu nehlasovala. Hlasováno bude až po prověření dané situace

7h) Koupě poz. č. 650/47 část v k.ú. Vlachovo Březí od p. J. Kouby za cenu 100,- Kč/m² a poz. č. 650/9 část v k.ú. Vlachovo Březí od p. Šandy – cesta k zahradám na Hájkách

Návrh usnesení 07h/09/2011

Zastupitelstvo města schvaluje koupi poz. č. 650/47 část v k.ú. Vlachovo Březí od p. J. Kouby za cenu 100,- Kč/m² a poz. č. 650/9 část v k.ú. Vlachovo Březí od p. Šandy – cesta k zahradám na Hájkách

Výsledek hlasování: Pro 11; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 07h/09/2011 bylo schváleno

K bodu 8)

a) Provozování vodovodu

Zastupitelstvo města schvaluje ukončení smlouvy se společností VaK JČ o provozování vodovodu

Návrh usnesení 08a/09/2011

Zastupitelstvo města schvaluje ukončení smlouvy se společností VaK JČ o provozování vodovodu

Výsledek hlasování: Pro 10; Proti 0; Zdrželi se 1

Usnesení č. 08a/09/2011 bylo schváleno

b) Zastupitelstvo města se zabývalo stížnostmi obyvatel Plánkové ulice (Beranovi, Gajdošovi a pan Švec) ohledně parkování a zejména vyhrazení parkovacího místa pro pana Urbana před jeho nemovitostí v Plánkové ulici. Rada města schválila na svém jednání dne 15.8.2011 žádost pana Urbana o vyhrazení trvalého parkovacího místa před čp. 195 s tím, že je nutno pro plochu stání využít vjezd do domu čp. 195. Na svém jednání dne 29.8.2011 rada města projednala žádost p. Berana ohledně parkovacího místa v Plánkové ulici s tím, že rada města trvá na rozhodnutí ze dne 15.8.2011. Bez využití plochy vjezdu do č.p. 195 nelze parkovací místo vytvořit. Na základě stížnosti adresované Zastupitelstvu města, ZM rozhodlo, že nechá rozhodnutí rady města posoudit Dopravním inspektorátem Policie ČR.

Jednání zastupitelstva města ukončeno: ve 21,30 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Michal Novotný

Jaromír Hálek



Lubomír Dragoun
starosta

VYVĚŘENO DNE : 12.09.2011

SEJMUTO DNE : 7.10.2011