

Ceník nájmu a služeb spojených s nájmem hrobových míst provozovatele veřejného pohřebiště ve městě Vlachovo Březí platný od 1. 1. 2018

Cena za nájem hrobového místa se skládá z následujících dvou složek:

A) Cena za nájem z pozemku hrobového místa na pohřebišti

Tato cena je regulovaná Výměrem MF ČR č. 12/2016, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami. Maximální roční nájemné z pozemků na hřbitovech v obci s počtem do 25 tis. obyvatel je 20,- Kč/m²/rok.

Cena za nájem pozemku stanovena zastupitelstvem Města Vlachovo Březí:

5 Kč/m²/rok

B) Cena za služby, které jsou spojeny s nájmem hrobového místa.

Cena za tyto služby stanovena zastupitelstvem města Vlachovo Březí:

15 Kč/m²/rok

Cena služeb je včetně DPH. Celková cena za služby, vypočtená na základě nákladů předchozího roku je 29 Kč/m²/rok. Zahrnuje dotaci města ve výši 14 Kč/m²/rok. Cena neobsahuje zisk pro pronajímatele. Cena zahrnuje část nákladů na služby, které jsou dle zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění, nutné k zajištění řádného běžného provozu celého pohřebiště (zejména likvidace odpadů, vodné, údržba zeleně, zednické práce, úklid spadaneho listí, údržba a sečení zelených ploch, likvidace nežádoucí vegetace, zimní úklid cest, opravy a údržba vybavení pohřebiště, provoz správy pohřebiště a vedení evidence, administrativní náklady). Vyčíslení nákladů je k nahlédnutí na Městském úřadě.

a) Cena se počítá ze skutečné výměry hrobového místa, uvedené ve smlouvě, výměra míst se zaokrouhluje na celé metry a poloviny metru čtverečního (od 0,01 do 0,39 **dolů**, od 0,4 do 0,6 na **0,5** a od 0,61 do 0,99 **nahoru**).

b) Pronájem hrobového místa se stanovuje na dobu 10 let. Po uplynutí této doby je možné nájem prodloužit na dalších 10 let. Nejméně 90 dní před skončením doby nájmu budete upozorněni na končící smlouvu a dotázáni, zda máte zájem o další pronájem. Doba nájmu míst pro uložení rakví s lidskými pozůstatky nemůže být kratší než doba tlecí 10 let.

c) Do plochy hrobového místa se započítává i prostor, na kterém je zřízeno hrobové zařízení (včetně hrobky), případně jiných úprav provedených a užívaných toliko nájemcem se souhlasem provozovatele pohřebiště. Uličky mezi hrobovými místy nezbytných rozměrů je nutno považovat za veřejné prostranství, užívané kterýmkoliv návštěvníkem pohřebiště a nemůže být tedy zahrnováno do plochy pronajatého hrobového místa.

Celková cena za pronájem hrobového místa

Celková cena stanovená zastupitelstvem města Vlachovo Březí:


20 Kč / m² / rok

Uvedené ceny jsou stanoveny dle podmínek provozování pohřebiště ve městě Vlachovo Březí, Řádu veřejného pohřebiště a platného zákona o pohřebnictví č. 256/2001 Sb.

Ceník byl schválen usnesením zastupitelstva města Vlachovo Březí č.^{10e/06/2017}
ze dne.....^{26/06/2017}

Tento ceník se vztahuje na smlouvy o nájmu hrobového místa počínaje obdobím od 01.01.2018.

Na hřbitovech bude umístěn plán pohřebiště s výměrami hrobů, které tak budete mít možnost si zkontrolovat.


.....
Lubomír Dragoun
starosta města

Celková cena za pronájem hrobového místa

Celková cena stanovená zastupitelstvem města Vlachovo Březí:

20 Kč / m² / rok

Příloha č. 1

Kalkulace ceny za služby související s nájmem k hrobovému místu na veřejných pohřebištích ve Vlachově Březí - skutečné náklady roku 2016:

Roční náklady za odběr vody	1 703,00 Kč
Roční náklady za likvidaci odpadů	11 755,00 Kč
Roční náklady za úklid a údržbu hřbitova, za péči o zeleň na hřbitově, zimní údržbu cest	33 768,00 Kč
Roční náklady na vybavení (křovinořez, popelnice, pracovní pomůcky, konve, administrativa)	3 325,00 Kč
Celkem	50 551,00 Kč
Celková plocha hrobových míst v m ²	1726,50
Celkové roční náklady na 1 m ² hrobového místa	29,28 Kč
Celkové roční náklady na 1 m ² hrobového místa po zaokrouhlení	29,00 Kč
Stanovená cena za služby za 1 m ² / rok	15,00 Kč
Dotace obce na služby za 1 m ² / rok	14,00 Kč
Dotace obce na služby za 10 let	241 710,00 Kč